



KPMG AS
Vangsvegen 73
2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til Pihl AS

Rapport om avtalte kontrollhandlinger på «Brukerbetaling Satser 2022»

Formål med denne rapporten om avtalte kontrollhandlinger

Vår rapport har utelukkende som formål å bistå betalere av brukerbetaling, fastsettelsen av hvorvidt Pihl AS «Brukerbetaling Satser 2022» er i overensstemmelse med de prinsipper som er satt for «Brukerbetaling Satser 2022» og skal ikke brukes til noe annet formål.

Denne rapporten er utelukkende ment for Pihl AS og hytteeiere i Pihl, og skal ikke brukes av eller distribueres til andre parter.

Oppdragsgivers ansvar

Pihl AS har bekreftet at de avtalte kontrollhandlingene er hensiktsmessige for formålet med oppdraget.

Pihl AS er ansvarlig for saksforholdet som de avtalte kontrollhandlingene er utført på.

Revisors ansvar

Vi har utført oppdraget om avtalte kontrollhandlinger i samsvar med internasjonal standard for beslektede tjenester (ISRS) 4400 (revidert) *Oppdrag om avtalte kontrollhandlinger*. Et oppdrag om avtalte kontrollhandlinger innebærer at vi utfører handlingene som er avtalt med Pihl AS, og rapporterer funnene, som er de faktiske resultatene av de avtalte kontrollhandlingene som er utført. Vi uttaler oss ikke om hensiktsmessigheten av de avtalte kontrollhandlingene.

Dette oppdraget om avtalte kontrollhandlinger utgjør ikke et attestasjonsoppdrag. Vi gir følgelig ikke uttrykk for en mening eller en konklusjon.

Dersom vi hadde utført tilleggshandlinger, kunne andre forhold ha kommet til vår kunnskap og blitt rapportert til dere.

Etiske prinsipper og kvalitetskontroll

Vi har overholdt de etiske kravene i International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene). Ut fra formålet med dette oppdraget er det ingen uavhengighetskrav som vi er pålagt å etterleve.

Vårt revisjonsfirma anvender internasjonal standard for kvalitetskontroll (ISQC) 1 *Kvalitetskontroll for revisjonsfirmaer som utfører revisjon og forenklet revisorkontroll av regnskaper samt andre attestasjonsoppdrag og beslektede tjenester*, og opprettholder følgelig et omfattende kvalitetskontrollsystem som inkluderer dokumenterte retningslinjer og rutiner knyttet til etterlevelse av etiske krav, profesjonsstandarder og gjeldende juridiske og regulatoriske krav.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

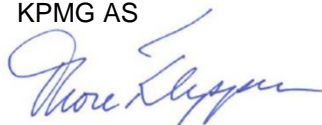
Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Handlinger og funn

Vi har utført handlingene beskrevet nedenfor, som er avtalt med Pihl AS i møte med daglig leder og iht vilkårene for oppdraget slik det fremkommer av vårt engasjementsbrev datert 23. april 2019.

	Handlinger	Funn
1	Vi har innhentet «Brukerbetaling Satser 2022» med tilhørende beregningsgrunnlag i vedlagte spesifikasjoner. Vi har etterkontrollert beregninger i denne, samt at denne er avstemt mot tilhørende spesifikasjoner. I tillegg kontrollert fordelingsnøkler som er fastsatt er benyttet.	Med hensyn til punkt 1 er beregninger og nøkler gjennomgått uten avdekke avvik.
2	Vi har innhentet signering fra daglig leder og kontorleder på «Brukerbetaling Satser 2022» som viser oversikt over endelig avgift per hytte, se vedlegg.	Med hensyn til punkt 2 har vi mottatt "Brukerbetaling Satser 2022» signert av daglig leder og kontorleder.
3	Vi har avstemt total grunnlag mot regnskapssystem og at disse er justert med KPI for de aktuelle år.	Med hensyn til punkt 3 er det ikke avdekket avvik mellom mottatt grunnlag og bokført i regnskapssystem og kostnadene er KPI justert med 5,84 % for kostnader i 2019 og 3,24% for kostnader i 2020.
4	Vi har kontrollert antall hytter i beregningsgrunnlaget mot rapport fra Komtek.	Med hensyn til punkt 4 har vi påsett at antall hytter i fordelingsgrunnlaget er hentet fra Komtek.
5	Vi har kontrollert lønnskostnader i beregningsgrunnlaget for 2021 og 2020 mot lønns- og trekkoppgave for de ansatte som ledelsen har oppgitt har vært tilknyttet de kostnadsområder bekreftelsen omfatter. År 2019 er ikke testet. De allokerte lønnskostnader skal ikke overstige lønns og trekkoppgavene med påslag av estimert arbeidsgiveravgift, dvs maks 100 % da de aktuelle har noen oppgaver utover de aktuelle kostnadsområdene.	Med hensyn til punkt 5, har vi kontrollert lønns- og trekkoppgave som underbygger lønnskostnadene. Lønns- og trekkoppgave med estimert arbeidsgiveravgift utgjør 99,55 % av lønnskostnader i 2020 og 93,33 % i 2021.
6	Vi har kontrollert 15 av de største bokførte bilagene i hvert år, henholdsvis 2019, 2020 og 2021 er stilet til Pihl AS, samt at kostnaden slik den fremkommer på fakturaen er i samsvar med kostnadsområdene.	Med hensyn til punkt 6, har vi kontrollert 15 av de største bilagene per år for årene 2021, 2020 og 2019 uten å avdekke avvik. Vi har kontrollert kr 4 292 563,85 av totalt kr 7 133 511,48. Det vil si kontrollert 60 % av totale vare- og driftskostnader.

Hamar, 7. juni 2022
KPMG AS



Thore Kleppen
Statsautorisert revisor