

Arbeidsutvalget i Pihl AS - Brukerbetaling

Møtested:	Pihl kontoret, Sjusjøen
Møtetid:	14. april 2026 kl 09:00 – 11:00
Til stede:	Roar Pedersen (Ljøsheim/Grunnåsen), Erik Engesveen (Sjusjøen), Eivor Øen (Skvaldra/Åstdalen) og Hans Otto Olsen (Elgåsen)
Fra administrasjonen:	Johannes Bergum (daglig leder), Odd Ivar Sørli (driftsleder) og Laila H Wik (kontorleder)

1. Vannposter

Odd Ivar gikk gjennom status for de ulike tappepunkt:

Gammelskolla –

Skvaldra – lekkasje på anlegget som må utbedres. Gammelt anlegg (over 50 år)
Forslag til redusering av antall punkter fra 14 til 5. OIS sender til Eivor, som tar det i vel-foreningen. Kostnadsestimat legges ved.

Ljøsheim/Grunnåsen – skiftet to pumper før påske. Det jobbes med en plan for reduksjon av antall tappepunkter. Vel'et sammen med Pihl må komme frem til en løsning for områdene med tanke på antall tappepunkt og fremtidig løsning.

Øyungen – fungerer bra, 8 punkt.

Hamarsæterhøgda – fungerer bra. Det nye feltet får ikke egne tappepunkt, men må benytte et etablert punkt ved innkjøring til området.

EAK – ny pumpe på inntaket før jul. Mange tappepunkt øverst på Elgåsen og Aksjøen er uten vann i perioder hvor det er mye folk på hyttene. Forslag om å koble om vannet via annen løsning for å se om det vil sikre vann i tappepunktene.

Kuåsen – fjernet to tappepunkt pga forurensning.

Sjusjøen – Kroksjølia fjernet 5 tappepunkt. Beholde 2 stk som er på plass. Ettersom punktene får problemer så foreslås de avviklet. Administrasjonen vil beskrive opplegget med hva som er avviklet og hva som ønskes avviklet.

Utfordringer ved større tiltak – de som ikke er medlem i velforeningene får samme belastning over brukerbetaling uten at de får tilsvarende informasjon og mulighet til å påvirke løsningen.

Alle områder dokumenteres med kart over punkt, borrehull og ønsket fremtidig løsning.

2. Regnskap 2025 og gjennomførte tiltak 2025

Regnskapet for 2025 ble gjennomgått og forklart. Det er skrevet notater for hvilke tiltak som er gjennomført i grunnlaget som er sendt ut.

For Øyungen er det benyttet feil rabattsats i regnearket på vei. Dette vil blir korrigert slik at grunnlaget for 2024 og 2025 er korrekt i neste beregning.

Hans Otto/EAK – tar egen gjennomgang med Laila på regnskap ved behov.

3. Samarbeid

Forrige møte ble opplevd som ubehagelig og med dårlig stemning. Det er ønskelig at alle parter gjør sitt for at dette bedres og kommer tilbake til et bedre samarbeidsklima.

Administrasjonen ønsker også et bra samarbeidsklima. Noen ganger kan de ulike rollene skape utfordringer.

Deltakelse fra administrasjonen i styremøtene i vel-foreninger.

4. Eventuelt

Representant fra Ljøsheim/Grunnåsen Vel ønsker at Pihl vurderer gjeninnføring av årskort.

Utfordringen med hytteeiere som ikke er medlem i vel-foreningene. Ved salg av nye tomter så legges det inn klausul om pliktig vel-medlemskap. Hvert vel lager egne skriv som kan legges ved eller linkes til hjemmeside. Kan også vurderes for eierskifte.

Gjennomhogsten på Sjusjøen vil gå over ytterligere 1 år, altså til og med 2027.

Neste møte: 14. oktober 2026 kl 9:00.